

Applicant's Photo
(Stamp Size)



Housing Development Finance Corporation Plc.

ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުން
Housing Development Finance Corporation Plc.

ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުން
Application for Amna facility

Applicant's Details

ފަރާތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު

1

ފަރާތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު / As it in National ID Card

Applicant's Full Name

F M Sex
 D D / M M / Y Y Y Y Date of Birth
 National ID Card Number

Apartment No. Floor Name of House Province Permanent Address
 Road Island Atoll

Apartment No. Floor Name of House Province Present Address
 Road Island Atoll If different from above

e-mail / Mobile / Residence / Office Contact no. / Email

Facility Details

ފަރާތްތަކުގެ ބޭނުންކުރާ ފަރާސިތް

2

(MVR Amount in words) MVR Amount in numbers Facility Amount Required

No. of Applicants Tenure (Years)

Purchase of Land & Construction / Purchase of Flat
 Material Purchase
 Extension
 Completion
 New Construction

Apartment No. Floor Name of House Province Address of Property to Develop / Purchase
 Road Island Atoll

MVR. Total BOQ Value / Total Purchase Price Sq. ft Area of Land

Proposed no. of apartments Proposed no. of floors Approved no. of floors





Income Details

දැනුම්

3

Name of Employment

Profession/Position

Apartment No. / Floor

Name of House/Place / Employed Office Address

Road / Island / Atoll

No. Years/Months in Service

Temporary

Permanent

Income

Salary

Other Employment

Total Monthly income

Highest Educational Qualification

Awarding Institution

Financial Details

දැනුම්

4

Approved Limit

Name of the Bank/ Institution

Credit Card Details

History of previous and present Facilities and obligations to all institutions

Purpose of Loan

Details of security offered

Remaining Period (year)

Monthly Installment

Facility Amount (MVR)

Name of Bank/ Institution





Details of Owner's Contribution

Details of Owner's Contribution

5

Table with 4 columns: Amount, Account Number, Branch, Bank

From Savings

Table with 4 columns: Spent on Land, Pension fund, Cash in Hand, Down payment / Spent on Building

Other Sources

Amount (MVR)

Additional text regarding contribution details

Details of Security Offered for Mortgage

Details of Security Offered for Mortgage

6

Form fields for Apartment No., Floor, Name of House, Address of Property

Form fields for Road, Island, Atoll

Form field for Land Area

Sq.ft.

Title Registry no.

Form fields for ID Card Number, Name (s)

Names of Title Owner(s)

Multiple form fields for additional security details

Additional text regarding security details

Family details

Family details

7

Form fields for No. of Children, Widowed, Divorced, Single, Married

Form fields for ID Card Number, Date of Birth, Name/s of Children

Multiple form fields for children details

Additional text regarding family details





Details of Referees (Two persons Please Inform the Referees for verification purpose)

2	1	
_____	_____	اسم الشخص Name
_____	_____	العنوان Address
_____	_____	رقم التواصل Contact Number
_____	_____	المهنة Occupation
_____	_____	العلاقة التي يعرف بها المتقدم Relationship Known to Applicant
_____	_____	التوقيع Signature

Instructions

- الحد الأدنى لعدد المتقدمين للمرفق يجب أن يكون اثنين.
Minimum number of applicants for the facility must be two.
- نسخة منفصلة من النموذج "نموذج المشترك / نموذج الضامن" يجب تقديمها من قبل كل المتقدمين.
Separate copy of the form "Co-Applicant form / Guarantor form" must be submitted by each applicants.
- يجب على المتقدمين (المتقدم الرئيسي، المشتركين، الضامن) توفير صورة بحجم بطاقة الهوية موقعة تتداخل جزئياً مع الصورة.
Applicants (Main Applicant, Co Applicants, Guarantor) must provide a stamp size photo signed partially overlaps the photo.

Fees linked to the Facility

- رسوم التقديم: مبلغ غير قابل للاسترداد من 500/- (م.د.م) عند التقديم
Application fee: Non-refundable amount of MVR500 upon application
- رسوم الحضانة: مبلغ غير قابل للاسترداد من 150 (م.د.م) لكل متقدم مشارك في المرفق يجب دفعه عند التقديم كإجراء لمتابعة سجل الائتمان للمتقدمين من مكتب معلومات الائتمان
Crib Fee: Non-refundable amount of MVR150 Per Applicant participating in the facility must be paid upon application as a charge incurred to check on credit history of applicants from credit information bureau
- إيداع: 3 أقساط من المرفق (للمدة التي يحددها المرفق)
Deposit: Three months Facility Installment, (for the tenor of the Facility)
- تأمين/تاكافل: المرفق الذي تم إنشاؤه من خلال HDFC، (حتى تاريخ نضج المرفق)
Insurance/Takaful: The building constructed through HDFC, (until facility maturity date)
- تسجيل الاتفاقية لدى المحكمة: رسوم 25/-
Registration of the agreement at the court: Revènu Stamp of MVR 25/-
- رسوم المعالجة والتفتيش: 1% من مبلغ المرفق (غير قابل للاسترداد)
Accordingly the maximum is set to be MVR 50,000.
Processing and Inspection Fee: 1% of the Facility amount. (Non-Refundable)
- رسوم مجلس atol/جزيرة: يجب على المتقدم دفع رسوم مجلس atol/جزيرة (إن وجد)
Atoll/Island Council Fee: Applicant has to pay for Atoll/Island Council Fees (if any)





Housing Development Finance Corporation Plc.

Housing Development Finance Corporation Plc.

Application for Amna facility

މަނިފ

මިސާލުކޮށް ބަލާ ފަދަ ދަތްތަކާ ގުޅޭގޮތުން... ލިބޭ ގޮތުގައި... ލިބޭގޮތުގައި...

އިތުރު ފަދަ ގޮތުގައި... ލިބޭގޮތުގައި... ލިބޭގޮތުގައި... ލިބޭގޮތުގައި...

Declaration

I certify that the information stated in this application and the documents submitted give a true and fair representation of facts as at the date signed below. Further, I hereby authorize Housing Development Finance Corporation Plc. in obtaining verification of details provided and handover the documents under this application to relevant authorities whenever required.

I understand that falsification or submission of inaccurate information or documents supporting this application will be subject to disciplinary action, and that HDFC PLC reserves the right to reject the application, and submit incriminating material to state or other relevant authorities for investigation and action under the Maldivian law. By signing below, I hereby acknowledge that I have read and fully understood the information written above."

As it in National ID Card ނަންބަރ ބަލާ ގޮތުގައި

Name

Date DD / MM / YYY Y

Signature box

Signature

To be filled by HDFC Office purpose only. Product Type: Musharaka, Murabaha. Received by: Date:





Հարմարությունների կիրառման համար ներկայացվելու պահանջարկ ունեցող փաստաթղթեր
Required documents to be submitted with the application

- 1 * Գրքային անձնական քարտի օրինակ
National Identity Card copy
- 2 * Համատեղության փաստաթուղթի օրինակ (եթե հարմարողի/համարմուկի անձնակազմը ամուսնացած է)
Marriage Certificate copy (if the Applicant / Co applicant is husband/wife)
- 3 * Կրտսերների ծննդի փաստաթուղթերի օրինակներ, եթե նրանք մասնակցում են Հիմնարկում
Birth certificate of the children if they are participating in the Facility
- 4 Թոշակների մանրամասնություններ
Income details
- Եթե աշխատանքի է առնվում, աշխատատեղից ստացվող նամակ
Letter from employer if the person is employed
- Եթե հարմարողները ինքնուրույն աշխատանք են անում, աշխատանքի մանրամասնությունները վերջին 12 ամիսների համար
Income details of the past 12 months, if the applicants are self employed
- Եթե եկամուտը ստացվում է կապիտալից (օրինակ՝ արձակուրդի արձեղծումից), աշխատանքի մանրամասնությունները վերջին 12 ամիսների համար
Rent agreement if the source of income are from property rent (12 month Bank Statement of the Bank account Rent is Deposited)
- 5 Եթե ձեռնարկ է անվարձ
If doing Business
- Եթե ձեռնարկ է անվարձ / Եթե ձեռնարկի գրանցում է կատարվել / ՄՕԱ, ԱՕԱ օրինակներ
Permit to carry out the business/ business registration copy/ MOA, AOÄ copy
- Եթե ձեռնարկ է անվարձ, վերջին երեք տարիների մաքուր ֆինանսական հաշիվներ
Audited financial statements of the last three years
- Եթե ձեռնարկ է անվարձ, 12 ամիսների եկամուտի հաշիվներ / Եթե ձեռնարկ է անվարձ, 12 ամիսների եկամուտի հաշիվներ և ՀՀՄՎ հարկի վճարման վուչեր
12 months Income statements if the business is small / copy of GST statements and GST return voucher
- 6 12 ամիսների բանկային հաշիվի օրինակներ
12 months Bank statement
- 7 Երկրի/կառուցվածքի գրանցում
Registration of the property (land/building)
- 8 Եթե կատարվում է երկրի/կառուցվածքի գնում
If to purchase Land with construction
- Երկրի և կառուցվածքի գնահատման օրինակներ
Valuation copy of the land and building
- Երկրի/կառուցվածքի գնումից հետո բանկային հաշիվի մանրամասնություններ, անձնական քարտի օրինակներ
Bank Account details, national identity card copy
- Երկրի/կառուցվածքի գնման և գնման պայմանագրի օրինակներ
Sale and purchase agreement
- Երկրի/կառուցվածքի գնման գրանցման օրինակներ
Copy of the registry of the property to be sold
- 9 Երկրի/կառուցվածքի գնման համար օգտագործվող կողմնակալի գնահատման օրինակներ, եթե կողմնակալը առկա է և այն գնվում է
Valuation report of the collateral property, if the collateral offered is not the property to be purchased. Alternate collateral offered should be from the same City/Island.
- 10 Կառուցման համար օրինակներ (եթե կառուցվելու է մեկ հարկային հարկից ավելի հարկային հարկեր)
Permission for the construction (In atolls, if the property to be constructed exceeds one floor)
- 11 Կառուցման քանակագրի (ԿՕՔ)
Bill of Quantity (BOQ)
- 12 Հաստատված նկարներ և ծախսերի նկարներ
Approved Drawings & services drawings
- 13 Եթե հարմարողները հարմարություններ են ստացել ևս մեկ ֆինանսական կառուցվածքից, ապա նրանց հարմարությունների փաստաթուղթերի օրինակներ
Account statements and Facility agreement copy if the applicants has approved facility from another financial institution.
- 14 Երկրի/կառուցվածքի գնման համար ցածր գնումից հետո կատարված ծախսերի փաստաթուղթերի օրինակներ (եթե ունի)
Documents related to any expense incurred for purchase of land (if any)
- 15 Եթե կառուցվածքի զարգացման գործընթացում կա ինժեների մասնակցություն, ապա նրանց փաստաթուղթերի օրինակներ
Letter of engineer for any progress on the development of the building (if any)
- 16 Երկրի/կառուցվածքի գնման համար ֆոնդի փոխադրման փաստաթուղթ (3 ամիսից քիչ ավելի)
Tax Clearance Report (No More than 3 Months)
- * Երկրի/կառուցվածքի գնման համար ներկայացվելու պահանջարկ ունեցող փաստաթղթերի օրինակները պետք է ներկայացվեն սկզբնական փաստաթղթերի հետ միասին
Require to present original documents along with copies for attestation.

Երկրի/կառուցվածքի գնման համար օրինակներ
For more information
333 4666, 333 8810

